

Marko Lonac, stečajni upravitelj
Brdasta 12
Dubrovnik

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dubrovnik

ATHLON d.o.o. u stečaju
OIB:27621135671
Rooseveltova 52
Split

Posl.br.18 St-191/2019

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA od 08.09.2022. do 25.10.2022.

Imovinu dužnika činile su nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, za K.O. Donja Podstrana i to posebni dijelovi zgrade sagrađene na čest.zem. 936/1 Z.U. 5, i to:

- a) 13/1049 dijela, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog prostora oznake GP-3, smještenog u suterenu, površine 13,03m² ;
- b) 13/1049 dijela, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog prostora oznake GP-4, smještenog u suterenu, površine 13,03m² ;
- c) 23/1049 dijela, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog prostora oznake GP-11, smještenog u suterenu, površine 23,16m²;
- d) 17/1049 dijela, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog prostora oznake GP-9, smještenog u suterenu, površine 17,31m²;
- e) 3/1049 dijela, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom ostave oznake O-1, smještene u suterenu, površine 2,78m²;

Zaključkom Trgovačkog suda u Dubrovniku (Posl.br. St-191/2019-136) od 21.travnja 2022.god. nekretnina sagrađena na čest.zem. 936/1, K.O. Donja Podstrana, garažni prostor oznake GP-9 prodana je elektroničkom javnom dražbom putem Financijske agencije.

Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku (Posl.br. St-191/2019-146) od 15.rujna 2022., nekretnina sagrađena na čest.zem. 936/1, K.O. Donja Podstrana, garažni prostor oznake GP-9, dosuđen je ponuditelju Jadranki Milinović, Ulica Fra Šimuna Milinovića 12, Opanci, OIB: 02409710578. Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku (Posl.br. St-191/2019-151) od 12.listopada 2022.god. ispravljeno je Rješenje Trgovačkog suda u Dubrovniku (Posl.br. St-191/2019-146), kojim je točno naveden iznos kupovnine od

53 932,21 Kn/ 7 158,03 EUR. Kupac gore navedene nekretnine, garažnog prostora oznake GP-9, Jadranka Milinović, OIB: 02409710578 uplatila je dana 12.listopada 2022. iznos od 46 874,59 Kn, što sa uplaćenom jamčevinom od 7 057,62 Kn daje ukupan iznos kupovnine od 53 932,21 Kn utvrđen Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku (Posl.br. St-191/2019-151). Financijska agencija je Obavijesti od 13.listopada 2022.god. sukladno čl. 27.st.1. Pravilnika Agencije obavijestila sud da je na računu iste evidentirana uplata kupovnine od strane kupca Jadranke Milinović OIB: 02409710578. Kako na unovčenoj nekretnini, nema upisanih terete, nema založnih prava, ukupan iznos kupovnine od 53.932,21 Kn treba uplatiti na žiro račun stečajnog dužnika IBAN: **HR6623900011101059166**.

Stečajni upravitelj je dana 15.listopada 2022.god. predao kupcu Jadranki Milinović, Ulica Fra Šimuna Milinovića 12, Opanci, OIB: 02409710578, nekretninu sagrađenu na čest.zem. 936/1, K.O. Donja Podstrana, garažni prostor oznake GP-9, i o tome je sačinjen zapisnik (u prilogu).

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase na računu je 24 457,95 Kn. (izvod br. 26/2022 HPB)

Priljev sredstava na žiro rn. od zadnjeg izvješća je 2 100,00 Kn na ime povrata predujma za provedbu elektroničke javne dražbe, i 0,09 Kn pasivne kamate, a odljevi su plaćanje računovodstvenih usluga u iznosu od 12 000,00 Kn i bankarskih naknada vođenja platnog prometa u iznosu od 136,00 Kn.

III.RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM PERIODU

Nakon donošenja sudskih rješenja, a kako je unovčena cjelokupna stečajna masa, stečajni upravitelj će sačiniti i prezentirati završni račun, te dati prijedlog za sazivanje završnog ročišta vjerovnika.

Dubrovnik, 25.listopada 2022.god.

Prilog: zapisnik o predaji
izvod banke br. 26/22

Stečajni upravitelj:
Marko Lonac

